

# 人にやさしい 住まいの提供

ずっと安心して暮らして  
いける安らぎの生活を  
サポート致します



Feature

## リブナス天白の特徴

### 1 静かで穏やかな落ち着いた立地環境

リブナス天白は地下鉄鶴舞線塩釜口駅から徒歩5分、国道153号から近くの静かな場所にあります。施設の近所には天白川があり、ゆっくりお散歩をしたり、春には桜を楽しむことができます。



### 2 安心の暮らしを支える充実した設備

食堂をはじめとした共有スペースは、太陽光が差し込む広々とした空間です。毎日のお食事やご家族様、ご友人様との談話を楽しんで頂くことができます。浴室は暖房、転倒防止の手すり、すべり止めなど完備しております。



### 3 広々とした部屋数 22床の安らぎ空間

居室は一部屋ずつ個室になっております。ベッド、空気清浄機、チェスト、カーテンといった必要な家具、Wi-Fiが完備しており、ゆとりのある快適な空間で生活して頂けます。



### 4 入居者に寄り添う 信頼のサポート体制

入居者の皆様が安心して暮らして頂けるよう、介護職員は24時間常駐しております。医療機関と提携し、専門家や医師による24時間コール対応も受けて頂けます。



### 5 四季折々の行事や お食事のおもてなし

入居者の皆様には四季折々の変化を楽しんでいただくため、季節感のあるお食事やイベントを大切にしています。



## リブナス天白

住宅型有料老人ホーム

全個室(18㎡)22部屋(夫婦部屋あり)うち2部屋23㎡

トイレ、洗面、ベッド、チェスト、エアコン、カーテン、

ナースコール、スプリンクラー備え付け



plane figure 平面図



### ○入居条件

1. 入居時に、要介護1～5の認定を受けている方(要支援は応相談)
2. 高齢者同士の集団生活である事を理解し順応が可能な方
3. 伝染病法に定められている法定伝染病に感染されていない方
4. 確かな保証人もしくは身元引受人を立てられる方

### ○提携医療機関

下記の医療機関と提携し、ご利用者様の健康管理への対応を行っております。

■みやがわクリニック(訪問診療、訪問看護、往診応需)

### ○利用料金・入居費用

家賃 70,000円 (夫婦部屋 85,000円)

管理費 49,500円 (税込)

食事代 56,700円 (税込)

月額利用料金 176,200円 (税込)

### その他の費用

- ・医療費(自己負担分)
- ・介護保険(自己負担分)
- ・個別の日用品費
- ・オムツ等消耗品代
- ・外出の際の交通費
- ・個別の付添人件費
- ・理美容代
- ・個人の嗜好による買物費

【入居事務手数料 110,000円(税込) + 敷金1ヶ月 ※入居時に係る費用】